



서울특별시건축사회

1965. 10. 23 설립

건축사는 우리의 삶을
디자인합니다.

회원과 함께하는
서울건축사회

수신자 회 원

(참 조)

제 목 건축물 정기점검 매뉴얼 등 개정 배포 알림

1. 건축문화발전을 위한 노고에 감사드립니다.
2. 대한건축사협회 법제230-203(2024.2.21.)관련입니다.
3. 「건축물 정기점검 매뉴얼」이 개정 배포(붙임참조) 되었음을 알려드리오니 관련 업무에 참고하여 주시기 바랍니다.

□ 주요 개정 내용

가. 점검의 필요성 및 취지에 대한 문구 명확화

- 건축물의 법규 준수 및 기능유지, 구조 및 화재안전 성능의 확보 여부 등을 확인하고 법규위반 및 성능 미달 또는 저하된 부분에 대한 개선의 필요성

나. 명칭 변경 및 내용 수정

- 혼선방지를 위한 용어 수정 및 구체화(세부사항 명시 등)
- 불필요한 문구 및 중복 내용 삭제

붙임 1. 대한건축사협회공문 1부

2. 국토교통부공문 및 건축물 정기점검 매뉴얼 개정(안) 1부. 끝.

서울특별시건축사회장



담 당(기안) 김혜림 건축팀장 이아영 건축회원국장 차재엽 사무처장 권태용 부회장 이정용 회장대행 김진홍

협 조 자

시 행

우)06643

전 화

건축 2250 - 204

서울특별시 서초구 효령로 317 (서초동), 7층

02-523-2282

(2024. 2. 23.)

전 송 02-523-2284

접 수

www.sira.or.kr

www.facebook.com/siraseoul