



**대한건축사협회**  
KOREA INSTITUTE OF REGISTERED ARCHITECTS

국민이 안전하고 행복한 세상,  
하나 된 건축사가 만들어 가겠습니다.

수 신 시·도건축사회 회장  
(경유)

제 목 「건축물 정기점검 매뉴얼」 등 개정 배포 알림

1. 협회와 회원의 발전을 위해 노력하시는 귀 건축사회의 노고에 감사드립니다.
2. 「건축물 정기점검 매뉴얼」이 개정 배포(붙임참조) 되었음을 알려드리오니  
하기 사항을 귀 건축사회의 회원에게 알려주시기 바랍니다.

□ 주요 개정 내용

가. 점검의 필요성 및 취지에 대한 문구 명확화

- 건축물의 법규 준수 및 기능유지, 구조 및 화재안전 성능의 확보 여부 등을  
확인하고 법규위반 및 성능 미달 또는 저하된 부분에 대한 개선의 필요성

나. 명칭 변경 및 내용 수정

- 혼선방지를 위한 용어 수정 및 구체화(세부사항 명시 등)
- 불필요한 문구 및 중복 내용 삭제

붙 임 : 국토교통부 공문 사본 및 건축물 정기점검 매뉴얼 개정(안) 1부. 끝.

대한건축사협회 회



기안자 (담 당)	법제관리 팀장	법제관리 실장	건축법제 국장	법제정책 처장	상근 부회장	회장
김지영	유인희	임태영	김현수	강주석	정태화	석정훈

협조자 (공람)

시행 법제 230 - 203 (2024. 2. 21.) 접수

우 06643 서울시 서초구 효령로 317 건축사회관 8층 / <http://www.kira.or.kr>

전화번호 02-3415-6837 / 팩스번호 02-3415-6868 / [kira4@kira.or.kr](mailto:kira4@kira.or.kr) / 비공개